

TALOTOIMIKUNNAN KOKOUS 3/2019

Aika 22.5.2019 klo 18.00
Paikka Kerhuhuone, Kuusikkotie 4 G-rappu
Paikalla Kristian Hansson, Elle Huisman, Merit Korelin, Marja-Liisa Riipinen,

1. Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 18.07
2. Kokous todettiin päätösvaltaiseksi
3. Asialista hyväksyttiin
4. Pihasuunnitelma
20.5. tehtiin pihakierros, jossa olivat mukana Elle Huisman, isännöitsijä Jaana Vihreäluoto sekä Jarmo Ruottinen Piha- ja puistosuunnittelu Pirttijärvestä. Kierroksen perusteella päädyttiin siihen, että pihan kohennus aloitetaan niin että ensin kunnostetaan nurmikot, istutetaan pensaita, poistetaan hiekkalaatikot ja asennetaan pihalle penkit ja niiden yhteyteen roskis+tuhka-astia. Myöhemmin istutetaan puita, korjataan asfaltin reunat sekä kunnostetaan tai korvataan uusilla pihakalusteet.
5. Pihatalkoot
Päätettiin järjestää pihatalkoot 5.6. klo 15 alkaen. Talkoissa siivotaan piha-alueelta roskia, risuja yms sekä istutetaan laatikoihin uudet kukat. Kun työt on tehty, on talkoolaisille on tarjolla grillimakkaraa salaatin ja juomien kanssa. Talkoopäivänä on lenkkisaunapäivä, joten saunat ovat lämpiminä klo 17.30 -20.30. Päätettiin hankkia multaa ja uudet kukat.
6. VD-sääntö
Keskusteltiin vd-säännön muutossuunnitelmista. Muutoksiin ei ole kommentteja.
7. Uusi palkkio- ja toimintarahamalli
Keskusteltiin palkkio- ja toimintarahamallista. Talotoimikunta on sitä mieltä, että talotoimikunnan kokousten määrä ja palkkiot säilytetään ennallaan.
8. Vuokralaistoimikunnan kuulumiset
Puheenjohtaja kertoi lyhyesti vuokralaistoimikunnassa käsitellyistä asioista.
9. Viestit alueyhtiölle
- G- ja H-rappujen välissä on ollut jo kauan jonkun tuntemattoman seinään heittämiä kanamunien jäljet. Niistä on ilmoitettu jo Hekaan, mutta rumat jäljet on vieläkin siivoamatta. Ne pitää siivota.
- Seiniin ja muualle tehdyt töhryt pitää puhdistaa mahdollisimman pian niiden ilmestyttyä. Esim. yläroskiksen vieressä olevasta sähkökaapista pitää töhryt poistaa.
- Yläroskiksen tyhjennysaikoja pitää tihentää. Osa roska-astioista on usein täynnä, mikä lisää roskakatoksen epäsiisteyttä.
10. Muita esilletulevia asioita ei ollut.
11. Seuraava kokous pidetään tarvittaessa.
12. Puheenjohtaja päätti kokouksen 19.30.

Vakuudeksi



Elle Huisman/ pj/siht

Helsingin kaupungin asunnot Oy

Maunula

alue


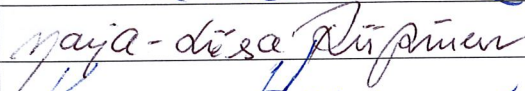

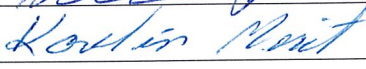
Vuokranmääritysyksikkö: VMY 1804 Kuusikkotie 4

Kokouspäivä:

22.5.2019

Kokousnumero:

3 6/2019

nimi painokirjaimin	allekirjoitus	tehtävä
Huisman Elle		puh.joht.
Riipinen Marja-Liisa		varapuh.joht.
Hansson Kristian		jäsen
Korelin Merit		jäsen
		jäsen
		jäsen
		varajäsen
		varajäsen
		varajäsen

Puheenjohtaja täyttää:

Kokouksen päätösvaltaisuus:

(ympyröi oikea vaihtoehto)

Kokous on päätösvaltainen, kun puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja sekä vähintään puolet jäsenistä on läsnä.

 kyllä ei

Päiväys:

22.5.2019

Todistan läsnäololistan oikeaksi



ELLE HUISMAN

allekirjoitus ja nimen selvennys