

TALOTOIMIKUNNAN KOKOUS 5/2019

Aika 3.10.2019 klo 17.00

Paikka Kerhuhuone, Kuusikkotie 4 G-rappu

Läsnä Hansson Kristian, Huisman Elle (pj/siht), Korelin Merit, Riipinen Marja-Liisa

1. Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 17.00
2. Kokous todettiin asianmukaisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi
3. Hyväksyttiin asialista
4. Keskusteltiin pihatalkoista ja päätettiin, että pidetään sään salliessa ja Hekan pihanhoitosuunnitelmat huomioonottaen pihatalkoot ja niiden yhteydessä miniroskispaja.
5. Päätettiin suunnitella asukkaille retkeä Porvoon joulumarkkinoille 14.12.2019. Retki toteutuu, jos vähintään 20 asukasta osallistuu, mukaan mahtuu enintään 50 asukasta. Jos ilmoittautuneita on enemmän, päätettiin arpoa osallistujat ilmoittautuneiden joukosta.
6. Tarjotaan asukkaille joulukahvit 30.11. klo 15.
7. Asukkaiden kokous on 28.10.2019 17.30, kokoukseen kutsutaan isännöitsijä Jaana Vihreäluoto.
8. Toimintasuunnitelma ja toimintarahen käyttö
Vuoden 2020 toimintarahen käytöstä päättää asukkaiden kokous. Jos kokouksessa ei synny päätöstä, asukkaiden kokous voi valtuuttaa tulevan talotoimikunnan päättämään asiasta.
9. Vuokralaistoimikunnan kuulumisia
Vuokralaistoimikunnassa on keskusteltu viherasioista. Töistä on tullut runsaasti palautetta ja Heka on saanut hyvityksiä viherurakoitsijalta.
Reijo Nurmelan mukaan kiinteistöhoitajien kuuluu tehdä kontti/harja-kierros pihoidilla 5 kertaa viikossa.
10. Viestit alueyhtiölle
- Yläroskiksen oveen pitää saada lukko. Sinne pääsee nyt kuka vain ja roskia tuodaan muualtakin kun Maunulantien19 ja Kuusikkotie 4 -taloista.
- Ovisyvennyksen puhdistamiseen tulee kiinnittää huomiota, ne puhdistetaan liian harvoin
- pihojen asfaltilta tulee poistaa lehdet useammin, pakkasten tultua ne ovat turvallisuusriski
-hissien etureunan urissa on hiekkaa, siivoojan tulee puhdistaa ne säännöllisesti
-onko tietoa, koska yläroskiksiin saadaan syväastiat(molokit)?
11. Muut asiat
Ei muita asiota
12. Seuraava kokous ennen joulukahveja ja Porvoon-retkeä
13. Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.30

Vakuudeksi



Elle Huisman pj/siht