

---

## TALOTOIMIKUNNAN KOKOUS 4/2020

**Aika** 17.8.2020 klo 18.00  
**Paikka** Kerhuhuone, Kuusikkotie 4 G-rappu  
**Paikalla** Elle Huisman, Kirsi Laaksonen, Marja-Liisa Riipinen, Marja-Liisa Tammi

1. Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 18.00
2. Kokous todettiin asianmukaisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi
3. Hyväksyttiin asialista.
4. Keskusteltiin vuoden 2021 budjetista ja vuokrasta. Pidämme 0,47 euron neliövuokran nousua kohtuuttoman suurena. Talvi 2018-2020 oli leuto, mikä pienensi budjetoituja lämmitys- ja lumityökustannuksia. Heka on tiedottanut myös jätehuoltokustannusten laskua parantuneen jätteiden lajittelun ansiosta. Näiden pitäisi vaikuttaa myös vuokriin.
5. Pidetään säävarauksella lettukestit su 23.8. klo 14 – 16 pihalla G-rapun edessä
6. Elle Huisman lopettamaa talotoimikunnan tili OP:ssa ja siirtää varat Hekan tilille ja noutaa Heka Lännen toimistosta S Business -kortin.
7. Päätettiin hankkia pihalle kukkalaatikoihin uudet kukat syksyllä, kun kesäkukat ovat huonossa kunnossa. Elle Huisman ja Kirsi Laaksonen noutavat kukat Kodin Terrasta.
8. Loppuvuoden tapahtumat  
Pihatakoita ei pihan kunnostuksen ja koronaepidemiatilanteen takia järjestetä syksyllä. Pyritään järjestämään vielä syksyllä grillausta.  
Suunnitellaan retkeä Lohjalle Menneen ajan joulumarkkinoille 12.12. Jos omasta talosta ei tule tarpeeksi asukkaita mukaan, yrietään sopia yhteisestä retkestä jonkin toisen Heka-talon kanssa.
9. Vuokralaistoimikunnan kuulumisia.  
Seuraava kokous on 19.8.
10. Talosuojeluasiat  
Kristian Hansson ja taloturvallisuusryhmä järjestävät taloomme turvallisuuskävelyn 27.8. klo 17.30
11. Viestit aluetoimistolle  
-Osa vaunuvarastoista ja ulkovaolinevarastoista on täynnä ja siellä on sinne kuulumatonta tavaraa. Pyydämme Hekaa ilmoittamana asukkaille, että sieltä tulee poistaa esimerkiksi rattaat, pyörät yms., jotka eivät ole käytössä. Asukkaita pitää pyytää merkitsemään käytössä olevat välineet, jotta Heka voi poistaa ne, jotka eivät ole käytössä.  
-Asukkaita on tullut palautetta häiristevästä parveketupakoinnista, esimerkiksi H-rapussa on asiasta valitettu. Talotoimikunta toivoo Hekan ryhtyvän asiasta toimenpiteisiin, jotta kaikki asukkaat voisivat viihtyä parvekkeellaan.  
-E- ja I-rappujen saunan lauteissa on halkeamia. Tästä on jo ilmoitettu, mutta saimme vastaukseksi, että lauteet ovat kunnossa. Asia tulee ottaa uudelleen käsittelyyn.  
- Pyydämme siirtolavan syys – lokakuun vaiheessa, mielellään keskimmäisen talon pihaan, mutta ei nurmikolle eikä ihan ovien eteen.
12. Ei muita asioita
13. Seuraava kokous pidetään hyvissä ajoin ennen asukkaiden kokousta
14. Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.45

Helsingissä 24.8.2020

---

Elle Huisman puheenjohtaja/sihtööri