

TALOTOIMIKUNNAN KOKOUS 5/2022

Aika 23.8.2022 klo 15.00
Paikka Kerhuhuone, Kuusikkotie 4 G-rappu
Läsnä: Talotoimikunnan puheenjohtaja ja kaikki neljä jäsentä

1. Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 15.05
2. Todettiin kokous päätösvaltaiseksi
3. Hyväksyttiin asialista
4. Hyväksyttiin edellisen kokouksen pöytäkirja
5. Lausunto vuoden 2023 talousarviosta
Talotoimikunta ei hyväksy Hekan ehdottamaa vuokraa vuodelle 2023. Vuokran nousu 0,52 euroa on kohtuuton.
 - Kuusikkotien ulkoalueiden hoitoon, oli varattu tänä vuonna 24000 euroa, ensi vuodelle yli 10000, mutta pihoja ei siitä huolimatta ole kunnolla kunnostettu eikä hoidettu.
 - VD-toimitaan on varattu 6479 euroa, mutta ttk saa toimintarahaa 1750 euroa, mihin tuo loppu menee?
 - Mitä ovat budjetissa olevat muut kulut 30500 euroa?
6. Asukkaiden kokous päätettiin pitää 3.11. ja mukaan kutsutaan isännöitsijä ja kiinteistöhuollon työnjohtaja.
7. Tapahtumat asukkaille
3.9. klo 16 grillaus
19.10. klo 15 alkaen pihatakkoot ja sen jälkeen makkaran grillausta
11.12. klo 15 joulupuuro, glägiä ja pipaperita kerhuhuoneessa
8. Sovittiin, että syys-/talvikukien hankinnasta päätetään sen mukaan, miten kauan kesäkukat ovat kunnossa
9. Hankinnat
 - Kerhuhuoneeseen kertakäyttöastioita, jättesäkkejä ja käsipyyhkeitä
 - grillaukseen ja talkoisiin tarjottavaa
 - nurmikoille ja pensaille kevätlannoitetta
10. VTK:n kuulumisia
Puheenjohtaja kertoi VTK:n kuulumisia
11. Viestit aluetoimistolle
Pihojen kunto on huono. Nurmikot on ajamatta. Pihat ovat likaiset (lukuunottamatta niitä pihoja, jotka asukkaat ovat siivonneet). Uusi nurmikko kasvaa jauhosavikkaa ja muuta rikkaruohoa, jota siellä ei ennen "kunnostusta" ollut
Kun vaahteroiden lehdet putoavat, niitä tulee kiinteistöhuollon poistaa, ettei työ ole asukkaiden harteilla.
12. Muut esille tulevat asiat
Hyyryläispäivät 1.10.2022, ilmoittautuminen päättyy 23.9.
13. Seuraava kokous pidetään tarvittaessa vielä 2022 vuoden puolella. Muussa tapauksessa hoidetaan asiat tekstiviestein.
14. Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 16.30

Vakuudeksi

Elle Huisman pj/siht